

Ogłoszenie nr 519112-N-2020 z dnia 2020-03-03 r.

Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.:
Pielęgnacja terenów zielonych w zasobach własnych i zarządzanych przez
Szczeciński TBS

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., krajowy numer identyfikacyjny 81101566600000, ul. ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1a , 70-302 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 91 430 91 00, , e-mail biuro@stbs.pl, , faks 91 430 91 45.

Adres strony internetowej (URL): www.stbs.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (*jeżeli dotyczy*):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.stbs.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej

Adres:

Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., ul. Bohaterów Getta
Warszawskiego 1A; 70-302 Szczecin, pokój nr 9 - Sekretariat Zarządu - I piętro

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Pielęgnacja terenów zielonych w zasobach własnych i zarządzanych przez Szczeciński TBS

Numer referencyjny: Pn 16/DZE/2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku**

partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt,

usługę lub roboty budowlane: Pielęgnacja terenów zielonych obejmuje wykonywanie: a)

usług powtarzalnych np. pielenie, koszenie trawników z wywozem masy skoszonej,

wykonywanych na bieżąco, w miarę potrzeb b) usług jednokrotnych np. wyznaczanie

brzegów trawników, cięcia pielęgnacyjne, korekcyjne i odmładzające drzew i krzewów -

wykonywane jedynie w miesiącach kwiecień – październik każdego roku c) usług, które w

zależności od potrzeb należy wykonać w celu utrzymania funkcjonalności terenów zielonych

(np. cięcia odmładzające drzew i krzewów) lub w celu zapewnienia należytego stanu terenów

zielonych (np. leczenia ran drzew i krzewów, usuwanie siewek drzew i chwastów)

Wykonawca zobowiązany będzie do stałej kontroli terenów zielonych pod kątem

występowania szkodników, złamań gałęzi oraz chorób drzewostanu. O zaobserwowanych zjawiskach winien być niezwłocznie zawiadamiany Zamawiający

II.5) Główny kod CPV: 77310000-6

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):*

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

Zamawiający w ramach niniejszego postępowania przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy polegających na powtórzeniu w okresie trzech lat robót, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego opisanym w pkt. 1 - 5 części IV SIWZ, polegających na pielęgnacji terenów zielonych. Przewidywany zakres zamówienia - wartości do 10% wartości zamówienia podstawowego.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2021-10-31

II.9) Informacje dodatkowe: 1. Termin realizacji usługi dla każdej z części od 01.04.2020-31.10.2021 r., z tym jednak zastrzeżeniem, że jeżeli do podpisania umowy dojdzie po dniu 1 kwietnia 2020 r., umowa obowiązuje nie wcześniej niż od dnia jej podpisania do dnia 31 października 2021 r. 2. Termin realizacji prac ulega zawieszeniu na okres miesięcy

zimowych, tj. na czas od 1 listopada do 31 marca każdego roku jej obowiązywania i za ten czas WYKONAWCY nie przysługuje wynagrodzenie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać poniżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące: Oferta składana dla CZĘŚĆ I lub CZĘŚĆ II 1) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres wykonywania działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywali lub wykonują usługi odpowiadające swoim rodzajom usługom stanowiącym przedmiot zamówienia. Minimalna ilość jaka uprawnia Wykonawcę do udziału w postępowaniu to wykazanie się co najmniej dwoma umowami o zakresie rzeczowym podobnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. pielęgnacja terenów zielonych i o wartości łącznej co najmniej 200.000 zł W przypadku Wykonawców, którzy będą wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia w/w warunek nie będzie podlegał sumowaniu.

Realizacją wymaganych robót winien wykazać się wykonawca albo co najmniej jeden z uczestników konsorcjum. Warunek doświadczenia nie będzie spełniony, jeżeli uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą się dwoma umowami o zakresie rzeczowym podobnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. pielęgnacja terenów zielonych i o wartości łącznej co najmniej 200.000 zł., ale żaden z nich nie przedstawi ich w wymaganej liczbie i wymaganej wartości. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w

postępowaniu w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Podmiot na którego zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia wykonawca polega będzie musiał wykazać się dwoma umowami o zakresie rzeczowym podobnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. pielęgnacja terenów zielonych i o wartości łącznej co najmniej 200.000 zł. b. dysponuje lub będzie dysponował odpowiednim osobami zdolnymi do wykonania zamówienia poprzez wykazanie, że dysponuje minimum: - co najmniej: jednym brygadzystom/kierownikiem robót posiadającym udokumentowane wykształcenie ogrodnicze lub dokument poświadczający ukończenie kursów z zakresu pielęgnacji i ochrony roślin, jedną osobą posiadającą uprawnienia do pracy wysokościowej, (minimum) jedną osobę (w przeliczeniu na pełen etat) zatrudnioną na umowę o pracę, która będzie realizowała czynności objęte przedmiotem zamówienia. Umowa o pracę zawarta minimum na czas realizacji robót objętych zamówieniem. - Wykonawca dysponuje minimum: - ciągnikiem rolniczym z przyczepą lub samochodem do zbierania odpadów, trawy, liści itp. oraz ich wywóz – 1 szt.; podnośnikiem koszowym do wykonywania prac na wysokościach, w tym cięć wysokich drzew – 1 szt.; kosiarkami spalinowe – 4 szt.; kosami spalinowymi – 2 szt.; - nożycami mechanicznymi do żywopłotów – 2 szt.; Oferta składana dla obu części tj. CZĘŚĆ I i CZĘŚĆ II 1) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres wykonywania działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywali lub wykonują usługi odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia. Minimalna ilość jaka uprawnia Wykonawcę do udziału w postępowaniu to wykazanie się co najmniej czterema umowami o zakresie rzeczowym podobnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. pielęgnacja terenów zielonych i o wartości łącznej co najmniej 400.000 zł W przypadku Wykonawców, którzy będą wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia w/w warunek nie będzie podlegał sumowaniu. Realizacją wymaganych robót winien wykazać się wykonawca albo co najmniej jeden z uczestników konsorcjum. Warunek doświadczenia nie będzie spełniony, jeżeli uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą się czterema umowami o zakresie rzeczowym podobnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. pielęgnacja terenów zielonych i o wartości łącznej co

najmniej 400.000 zł., ale żaden z nich nie przedstawi ich w wymaganej liczbie i wymaganej wartości. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Podmiot na którego zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia wykonawca polega będzie musiał wykazać się czterema umowami o zakresie rzeczowym podobnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. pielęgnacja terenów zielonych i o wartości łącznej co najmniej 400.000 zł. b. dysponuje lub będzie dysponował odpowiednim osobami zdolnymi do wykonania zamówienia poprzez wykazanie, że dysponuje minimum: co najmniej dwoma brygadzystami/kierownikami robót posiadającymi udokumentowane wykształcenie ogrodnicze lub dokument poświadczający ukończenie kursów z zakresu pielęgnacji i ochrony roślin, dwoma osobami posiadającymi uprawnienia do pracy wysokościowej, (minimum) dwoma osobami (w przeliczeniu na pełen etat) zatrudnionymi na umowę o pracę, które będą realizowały czynności objęte przedmiotem zamówienia. Umowy o pracę zawarte minimum na czas realizacji robót objętych zamówieniem. - Wykonawca dysponuje minimum: - ciągnikami rolniczymi z przyczepą lub samochodami do zbierania odpadów, trawy, liści itp. oraz ich wywóz – 2 szt.; podnośnikiem koszowym do wykonywania prac na wysokościach, w tym cięcie wysokich drzew – 2 szt.; kosiarkami spalinowe – 8 szt.; kosami spalinowymi – 4 szt.; - nożycami mechanicznymi do żywopłotów – 4 szt.;

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:
Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)
Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp, W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. 2) zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną Wykonawca musi złożyć oddzielnie zaświadczenie dla każdego ze wspólników oraz oddzielnie na spółkę. 3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną Wykonawca musi złożyć oddzielnie zaświadczenie dla każdego ze współników oraz oddzielnie na spółkę.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

a. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres wykonywania działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 34 do niniejszej Specyfikacji, wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale, natomiast dowody i inne dokumenty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. b. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie

usług, kontrolę jakości lub kierowanie wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakres wykonywanych przez nich czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, według wzoru stanowiącego załącznik nr 35 do niniejszej Specyfikacji. W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny wykaz osób którymi dysponują lub będą dysponować. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale, natomiast dowody i inne dokumenty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem . c. wykaz narzędzi i urządzeń technicznych zawierający informację, że wykonawca dysponuje niezbędnym sprzętem do realizacji zamówienia wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 36 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny wykaz osób którymi dysponują lub będą dysponować. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale, natomiast dowody i inne dokumenty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem .

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Oferta, którą składa każdy z Wykonawców musi zawierać: a) ofertę cenową sporządzoną wg formularza oferty stanowiącego załącznik nr 29 do niniejszej specyfikacji; W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden wspólny formularz.. b) Oświadczenia i zobowiązanie podmiotu trzeciego, zgodnie z częścią VII pkt. 1. c) pełnomocnictwo, z których wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli prawo to nie wynika z załączonych dokumentów; d) odpowiednie pełnomocnictwo, o którym mowa w części IX pkt. 1 i pkt. 2 SIWZ - w przypadku składania oferty wspólnej; 2. Dokumenty składające się na ofertę, wymienione w pkt 1, mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnionego (-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: CZĘŚĆ I – 5.700,00 zł. (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych 00/100) CZĘŚĆ II - 6.200,00 zł. (słownie: sześć tysięcy dwieście złotych 00/100); W przypadku składania oferty na obie części należy sumować wysokość wadium tj. dla dwóch części wadium wynosi 11.900,00 zł. (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset złotych;

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	100,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Ponieważ ZAMAWIAJĄCY zarządza nieruchomościami na zlecenie i ilość takich nieruchomości lub ich adresy w okresie obowiązywania umowy mogą ulec zmianie, Strony dopuszczają możliwość zmiany ilości lub adresów nieruchomości objętych umową dla obszaru I określonego w § 1 ust. 14 pkt 1 lit a) umowy o +/- 10%, z tym jednak zastrzeżeniem, że wszystkie nieruchomości objęte umową położone będą w Szczecinie O każdej takiej zmianie WYKONAWCA zostanie powiadomiony pisemnie przez ZAMAWIAJĄCEGO i zmiana taka, jako objęta przedmiotem umowy, nie wymaga zawarcia pisemnego aneksu. 2. Wynagrodzenie określone w umowie może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu o maksymalnie 10% w sytuacji zmniejszenia/zwiększenia liczby nieruchomości objętych przedmiotem umowy w trakcie jej obowiązywania stosownie do zapisu ust. 2, co może wynikać np. z zaprzestania przez Zamawiającego zarządzania częścią obszaru lub przyjęciem przez Zamawiającego w zarządzanie nowego obszaru. Zmniejszenie/zwiększenie wynagrodzenia nastąpi proporcjonalnie do zmniejszenia/zwiększenia zakresu realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu do umowy. 3. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w przypadku: 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług na usługi będące przedmiotem zamówienia, o ile WYKONAWCA jest podatnikiem tego podatku, przy czym zmiany te nie mogą powodować wzrostu wynagrodzenia WYKONAWCY większego niż różnica pomiędzy stawką podatku VAT na te usługi obowiązującą zgodnie z przepisami w dacie zawierania umowy a stawką tego podatku zmienioną urzędowo w trakcie realizacji umowy, 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za prace 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia, wymaga wystąpienia ze stosownym pisemnym wnioskiem i wykazania że zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania umowy przez WYKONAWCĘ. Zmiana taka jeżeli miałaby powodować wzrost wynagrodzenia WYKONAWCY nie może nastąpić wcześniej niż od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym WYKONAWCA wykaże zasadność dokonania zmiany.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu:

Data: 2020-03-12, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Pielęgnacja terenów zielonych na części I

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Pielęgnacja terenów zielonych obejmuje wykonywanie: a)usług powtarzalnych np. pielenie, koszenie trawników z wywozem masy skoszonej, wykonywanych na bieżąco, w miarę potrzeb b)usług jednokrotnych np. wyznaczanie brzegów trawników, cięcia pielęgnacyjne, korekcyjne i odmładzające drzew i krzewów - wykonywane jedynie w miesiącach kwiecień – październik każdego roku c)usług, które w zależności od potrzeb należy wykonać w celu utrzymania funkcjonalności terenów zielonych (np. cięcia

odmładzające drzew i krzewów) lub w celu zapewnienia należytego stanu terenów zielonych (np. leczenia ran drzew i krzewów, usuwanie siewek drzew i chwastów) Wykonawca zobowiązany będzie do stałej kontroli terenów zielonych pod kątem występowania szkodników, złamań gałęzi oraz chorób drzewostanu. O zaobserwowanych zjawiskach winien być niezwłocznie zawiadamiany Zamawiający 2. Obszary podlegające pielęgnacji: a)tereny w ŚRÓDMIEŚCIU (zgodnie z wykazem powierzchni terenów zielonych – załącznik 1A oraz mapami - załączniki nr 2,3,4,5,6); b)tereny OSIEDLI – zgodnie z wykazem powierzchni terenów zielonych – załącznik nr 1B oraz mapami – załączniki nr 7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 i 17A.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 77310000-6,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2021-10-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	100,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Pielęgnacja terenów zielonych na części II

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Pielęgnacja terenów zielonych obejmuje wykonywanie: a)usług powtarzalnych np. pielenie, koszenie trawników z wywozem masy skoszonej, wykonywanych na bieżąco, w

miarę potrzeb b) usług jednokrotnych np. wyznaczanie brzegów trawników, cięcia pielęgnacyjne, korekcyjne i odmładzające drzew i krzewów - wykonywane jedynie w miesiącach kwiecień – październik każdego roku c) usług, które w zależności od potrzeb należy wykonać w celu utrzymania funkcjonalności terenów zielonych (np. cięcia odmładzające drzew i krzewów) lub w celu zapewnienia należytego stanu terenów zielonych (np. leczenia ran drzew i krzewów, usuwanie siewek drzew i chwastów) Wykonawca zobowiązany będzie do stałej kontroli terenów zielonych pod kątem występowania szkodników, złamań gałęzi oraz chorób drzewostanu. O zaobserwowanych zjawiskach winien być niezwłocznie zawiadamiany Zamawiający 2. Obszary podlegające pielęgnacji: a) tereny OSIEDLI – zgodnie z wykazem powierzchni terenów zielonych – załącznik nr 18. oraz mapami – załączniki nr 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 77310000-6,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2021-10-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	100,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: