



Szczecińskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o.

Szczecin 09 marca 2020 r.

L.dz. STBS/KZZ/SZZ/ER/

/2020

Dot.: Pn 16/DZE/2020 - przetarg nieograniczony na pielęgnację terenów zielonych w zasobach własnych i zarządzanych przez Szczeciński TBS

Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Boh. Getta Warszawskiego 1a, 70-302 Szczecin na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843, z póź. zm.) oraz zgodnie z postanowieniami zawartymi w części XII pkt. 4 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), niniejszym odpowiada na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania:

Pytanie 1:

W części V pkt 1 SIWZ, dotyczącej terminu realizacji zamówienia zamawiający zawarł daty 01.04.2020 -31.10.2021, co pozostaje w sprzeczności w załączonych do specyfikacji projektach umów na część I i II gdzie występuje zapis w par. 5 ust. 3, w którym Zamawiający wydłuża okres realizacji o miesiąc listopad 2020 i 2021 jeżeli w miesiącu październiku Wykonawca nie wykonał prac dotyczących cięcia drzew z uwagi na ograniczenia związane z ochroną przyrody.

Zapisy którego z dokumentów są wiążące SIWZ czy umowa?

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że wiążące są zapisy projektu umowy tj. załącznika nr 37 do SIWZ.

Pytanie 2:

W odniesieniu do zapisów projektów umów na część I i II, par. 5 ust. 3 oraz w świetle ustawy o ochronie przyrody i jej zapisów dotyczących okresu lęgowego ptaków (zakaz cięć w koronach drzew od 1 marca do 15 października), należy zauważyć, że wykluczanie miesiąca listopada jako wyłączonego z odrębnego czy dodatkowego wynagrodzenia pozostaje w sprzeczności z faktem posiadania przez STBS w zasobach licznych terenów zadrzewionych które wymagają pielęgnacji. Jeżeli Zamawiający dopatrył się potrzeby wydłużenia okresu realizacji umowy (zapisy par. 5 ust. 3) z uwagi na skrócenie czasu pracy w koronach drzew do dwóch tygodni w okresie od kwietnia do końca października to jednocześnie powinno to skutkować wydłużeniem okresu realizacji umów w par. 5, ust. 1 do listopada 2020 i 2021, oraz zmiany zapisów par. 5 ust. 2 dot. zawieszenia realizacji na czas od 1 grudnia do 31 marca każdego roku.

W świetle ww. argumentów zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany odpowiednich punktów umowy oraz zapisów SIWZ w tym wykluczenie ust. 3 w par. 5 w umowach i wydłużenie czasu realizacji do listopada 2020 i 2021?

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji umów do listopada 2020 i 2021 roku.

PRZEDSIĘZARZĄDCA
mgr inż. Grażyna Jędruska

Szczecińskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1a, 70-302 Szczecin
tel. 91 430 91 00, fax 91 430 91 44
e-mail: biuro@stbs.pl

www.stbs.pl
KRS 0000157810, kapitał zakładowy 272 623 531 zł
NIP 852-18-50-722 • REGON 811015666

PRZEDSIĘZARZĄDCA
mgr inż. Ewa R...