

Szczecin, dnia 10.09.2018 r.

Nasz Znak: WUiAB-S.7120.536.2018.ML
UNP: 55823/WUiAB/-XVI/18

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późniejszymi zmianami) w związku z art.2 ust.3 Ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018.716 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z dnia 03.09.2018 r. (do Urzędu wpłynęło dnia 05.09.2018 r.) znak: L.dz.STBS/KPPM/SPL/BOD/16908/2018 i po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dowodami:

zaświadcza się,

że lokal mieszkalny oznaczony nr 8 mieszczący się w budynku położonym w Szczecinie przy ul. Stanisława ŻÓŁKIEWSKIEGO Nr 19 spełnia wymagania samodzielnego lokalu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018.716 ze zmianami). Podstawą wydania nin. zaświadczenia jest fragment rzutu kondygnacji budynku z oznaczonym planem i opisem lokalu mieszkalnego z dnia 16.08.2018 r. wykonany mgr inż. arch. Anną Boczar posiadającą uprawnienia budowlane nr 2/ZPOIA/OKK/2013, który stanowi integralną część zaświadczenia.

Budynek powstał na początku XX wieku.

Za rzetelność wykonanej dokumentacji, będącej podstawą wydania zaświadczenia odpowiada jej autor.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariola Frackowiak-Mosińska
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej

otrzymują:

1. Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Boh. Getta Warszawskiego 1
70-302 Szczecin
2. a / a

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie zł.
dnia 31.08.2018
-gotówką- nr pokwitowania
przelewem na konto:
nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9420
UM Szczecin

Podpis
(imię, nazwisko, stanowisko, przysięga)

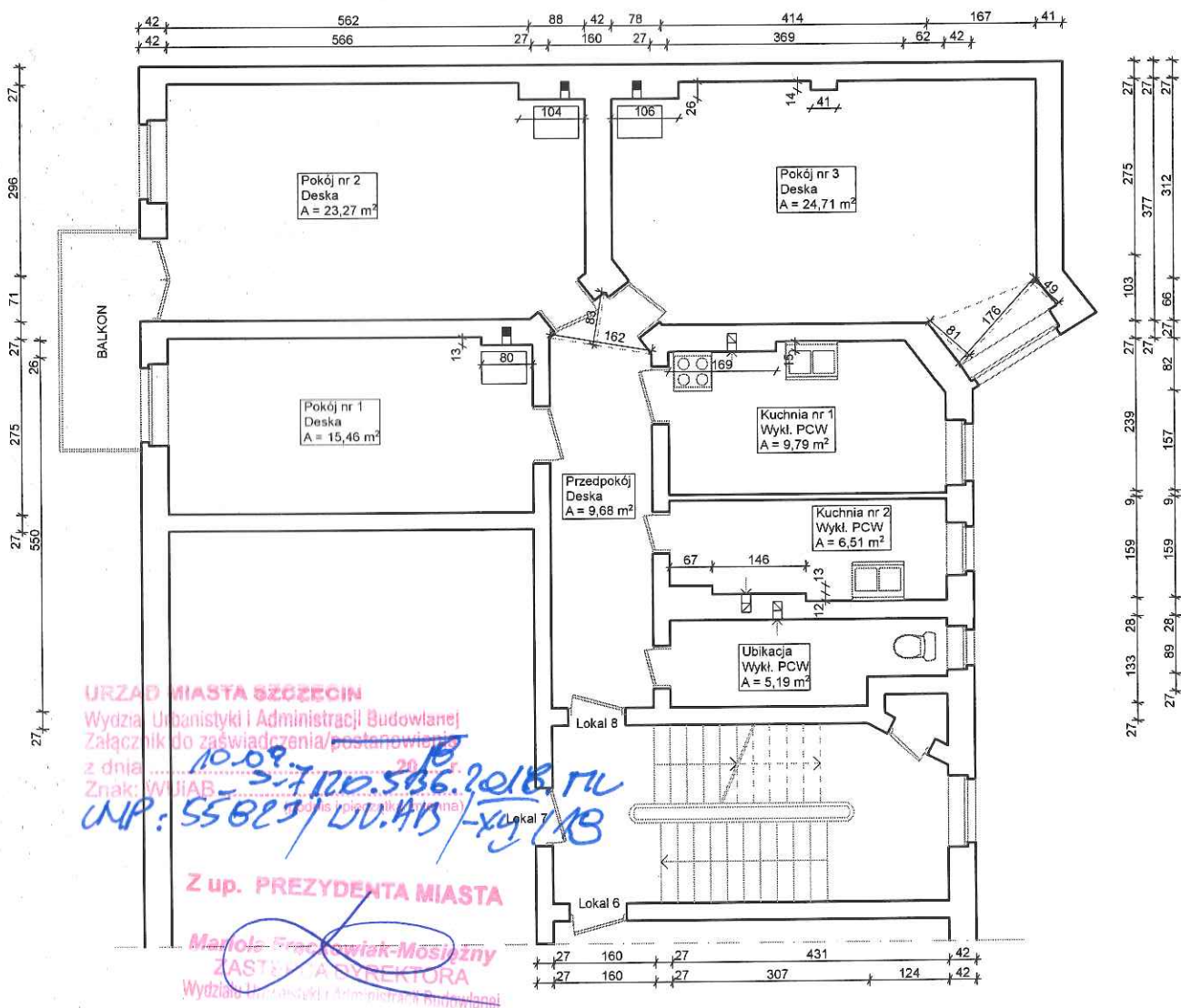
Mirosława Lipińska
INSPEKTOR
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

FRAGMENT RZUTU KONDYGNACJI BUDYNKU Z ZAZNACZONYM PLANEM LOKALU

Nr 8 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 19 przy ul. S. Żółkiewskiego w Szczecinie
najmowanym przez

SZKIC LOKALU

(podać wymiary, grubość ścian, wysokość i funkcję pomieszczeń, fragment wejścia z klatki
schodowej, wskazać nr mieszkań sąsiednich)



OPIS TECHNICZNY BUDYNKU I LOKALU

Adres budynku: Szczecin, ul. S. Żółkiewskiego 19

Rok budowy budynku: *październik 2018*

Remonty i modernizacje

Nr lokalu: 8

Położenie lokalu: II piętro

Wysokość pomieszczeń: 3,35 m

Ściany zewnętrzne (rodzaj materiału i grubość):

1) gr. 38 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej

Ściany wewnętrzne:

1) gr. 6, 12, 25, 38 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej

Stolarka okienna: 1) okna z profili PCW z szybami zespolonymi – pokój nr 2
2) okna drewniane, skrzynkowe – pokój nr 1, 3, kuchnia nr 1
3) okna drewniane, zespolone (typu szwedzkiego) – kuchnia nr 2,
ubikacja

UWAGI: 1. ogrzewanie – indywidualne, piece kaflowe na opał stały
2. ciepła woda – brak
3. kuchenka gazowa, czteropalnikowa
4. wentylacja grawitacyjna – kanały wentylacyjne występują w kuchni i ubikacji
5. inne

Szczecin, dnia 16.08.2018r.

mgr inż. arch. Anna Boczar
uprawnienia budowlane do sporządzania
projektów i rysunków w specjalności
architektonicznej do projektowania i nadzoru
nr 21/ZP/10.08.2013

(podpis i nr uprawnień bud.)