Urząd Miejski w Szczecinie
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

6

Szczecin, dnia **12.06.2001 r.**

WAB/**LM**/7359/**43015**/799/2001

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art.217 § 1 i 2 pkt.1 k.p.a. w związku z art.2 ust.3 Ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz.U. Nr 85, poz.388 z późniejszymi zmianami) oraz art. 92 Ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym Dz.U. nr 91, poz.578), po rozpatrzeniu wniosku **Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z dnia 06.06.2001 r. i zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dowodami:

1. rzut lokalu z dnia 22.05.2001 r.
2. protokołem kontroli okresowej budynku 22.05.2001 r.

zaświadcza się

że **lokal mieszkalny** oznaczony nr **8** mieszczący się w budynku położonym w Szczecinie przy **al. WOJSKA POLSKIEGO** Nr **22** spełnia wymagania samodzielnego lokalu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz.U. Nr 85, poz.388 z późniejszymi zmianami). Podstawą wydania nin. zaświadczenia jest rzut lokalu wykonany przez mgr inż. Irenę Pstrągowską posiadającą uprawnienia budowlane nr 34/Sz/84, który stanowi integralną część zaświadczenia.

Za rzetelność wykonanej dokumentacji odpowiada jej autor na zasadach art. 95 Ustawy z 07.07.1994r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.414 z 1994r.)

Z up. PREZYDENTA
mgr inż. Wiesława Rabińska
DYREKTOR WYDZIAŁU
ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

otrzymują:

1. Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
   ul. Boh. Getta Warszawskiego 1
   70-302 Szczecin
2. a / a

5

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

OBIEKT : LOKAL MIESZKALNY

ADRES : **WOJSKA POLSKIEGO 22 M 8**

ADMINISTROWANY przez:

Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. Getta Warszawskiego 1
SZCZECIN

Opracował: Irena Pstrągowska
mgr inż. budow. lądowego
Upr. bud. Nr 34/Sz/84

SZCZECIN, maj 2001 r

PLAN I OPIS LOKALU

Nr 8 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 22 przy ulicy *Wojska Polskiego* A
w Szczecinie, którego najemcą jest

Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń:

POKÓJ 1
5,00 x 4,91 = **24,55** m²

POKÓJ 2
½ x 3,79 x 5,12 + ½ x (2,95 + 0,35) x 5,12 +
+ 0,70 x 5,12 + ½ x 2,55 x 6,05 = **29,43** m²

POKÓJ 3
5,12 x 4,63 = **23,70** m²

POKÓJ 4
3,04 x 5,63 = **17,10** m²

KUCHNIA 1
3,08 x 2,79 – ½ x 1,19 x 1,62 = **7,64** m²

KUCHNIA 2
½ x (1,95 + 2,00) x 2,00 + ½ x (2,00 + 1,77) x 1,75 +
+ ½ x 1,62 x 1,02 = **8,06** m²

PRZEDPOKÓJ
½ x (5,24 + 5,10) x 1,77 + ½ x (2,10 + 1,75) x 1,60 +
+ ½ x (2,40 + 1,70) x 1,77 + ½ x (1,00 + 0,95) x 0,66 = **16,50** m²

ŁAZIENKA
3,11 x 1,68 = **5,22** m²

Łączna powierzchnia użytkowa pomieszczeń wynosi **132,20** m²

Lokal spełnia wymogi określone w art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994 r.
(Dz.U.Nr 85 z 27.07.1994r.)

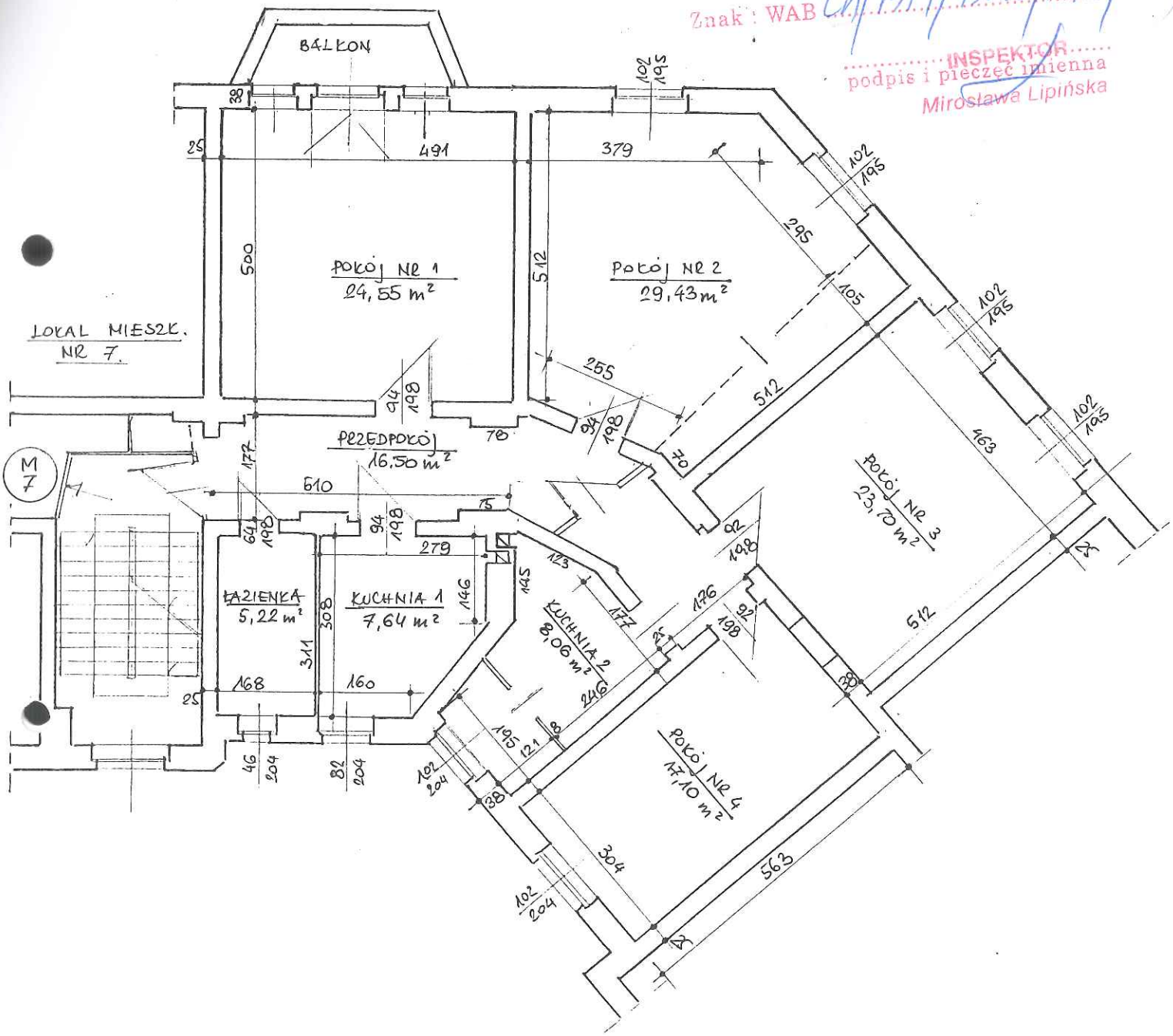
SZCZECIN, 2001-05-22

Irena Pstragowska
mgr inż. budow. lądowego
Upr. bud. Nr 34/Sz/84

Fragment rzutu kondygnacji budynku mieszkalnego przy ul. Woj. Polskiego 22 z oznaczonym planem lokalu mieszkalnego nr 8

skala 1 : 100

URZĄD MIEJSKI W SZCZECINIE
Wydział Administracji Budowlanej
Załącznik do ~~decyzji~~ zaświadczenia
z dnia 12.06 2001 r.
Znak: WAB LN/7359/43015/799/2001
INSPEKTOR
podpis i pieczęć imienna
Mirosława Lipińska



SZCZECIN, 2001-05-22

Irena Pstragowska
mgr inż. budow. lądowego
Upr bud. Nr 34/Sz/84

1. Ściany z cegły pełnej murowanej na zaprawie cementowo - wapiennej.
2. Położenie lokalu - kondygnacja IV-ta, front.
3. Wysokość wszystkich pomieszczeń H = 3,30 m.
4. W pomieszczeniach kuchni 1 i 2 zamontowane są kuchenki gazowe 4-ro palnikowa .
5. Pomieszczenia kuchni posiadają wentylację do przewodu kominowego.
6. W pomieszczeniu łazienki nie ma urządzeń gazowych.
7. Pomieszczenie łazienki nie posiada wentylacji.
8. Ogrzewanie lokalu – elektryczne .
9. Ścianka oddzielająca przedmiotowy lokal od klatki schodowej i sąsiedniego lokalu jest wykonana z drewna (bogato zdobionego) i jest stałym, a także starym elementem stanowiącym o charakterze klatki.

SZCZECIN, 2001-05-22

Irena Pstrągowska
mgr inż. budow. lądowego
Upr. bud. Nr 34/Sz/84