

Z up. PREZYDENTA MIASTA

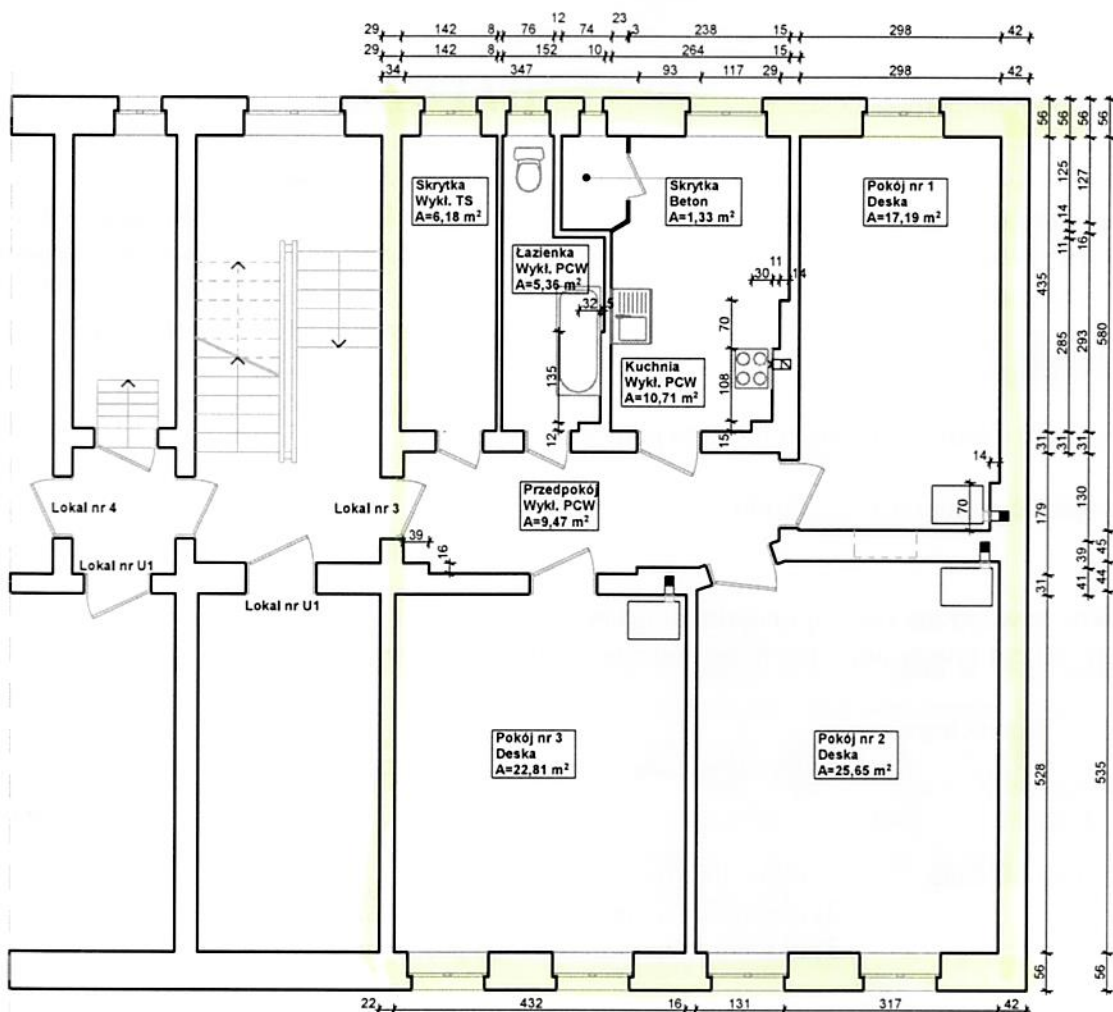
Mirosława Lipińska
INSPEKTOR
w Wydziale Architektury i Budownictwa

FRAGMENT RZUTU KONDYGNACJI BUDYNKU Z ZAZNACZONYM PLANEM LOKALU

Nr 3 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 81 przy ul. Jagiellońska front w Szczecinie,
najmowanym przez

SZKIC LOKALU

(podać wymiary, grubość ścian, wysokość i funkcję pomieszczeń, fragment wejścia z klatki
schodowej, wskazać nr mieszkań sąsiednich)



URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik do zaświadczenia/postanowienia

Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń:

- Pokój nr 1: $5,80 \times 2,98 - 0,70 \times 0,14 = 17,19 \text{ m}^2$
 Pokój nr 2: $5,35 \times 4,48 + (4,48 + 3,17) \times 0,44 \times 0,5 = 25,65 \text{ m}^2$
 Pokój nr 3: $5,28 \times 4,32 = 22,81 \text{ m}^2$
 Kuchnia: $2,93 \times 2,64 + (2,64 + 2,38) \times 0,16 \times 0,5 + 1,27 \times 2,38 - (1,93 \times 0,14 + 1,23 \times 0,11 + 0,15 \times 0,30) = 10,71 \text{ m}^2$
 Skrytka: $1,39 \times 0,74 + (1,39 + 1,25) \times 0,23 \times 0,5 = 1,33 \text{ m}^2$
 Łazienka: $1,50 \times 0,76 + 2,85 \times 1,52 - (1,47 \times 0,05 + 0,12 \times 0,32) = 5,36 \text{ m}^2$
 Skrytka: $4,35 \times 1,42 = 6,18 \text{ m}^2$
 Przedpokój: $1,79 \times 3,47 + 1,69 \times 0,93 + (1,69 + 1,30) \times 1,17 \times 0,5 - 0,16 \times 0,39 = 9,47 \text{ m}^2$

Łączna powierzchnia użytkowa lokalu - 98,70 m²

Lokal spełnia wymogi określone w art. 2, ust. 2 Ustawy z dnia 24.06.1994r.
o własności lokali (DzU 2000r., nr 80, poz. 903 z późniejszymi zmianami)

Szczecin, dnia 23.05.2016r.

mgr inż. arch. Anna Boczar
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr 217P/2013

Podpis i numer uprawnień bud.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Maria Frackowiak-Mosiejny
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Architektury i Budownictwa

z dnia 18.12.2015
znak: WAI B - 114 - 7.120.1.395.2015.11
(podpis i pieczęć imienna)

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU I LOKALU

Adres budynku: Szczecin, ul. Jagiellońska 81 front

Rok budowy budynku:

Remonty i modernizacje
.....
.....
.....

Nr lokalu: 3

Położenie lokalu: I piętro (kondygnacja nr 2)

Wysokość pomieszczeń: 3,20 m

Ściany zewnętrzne (rodzaj materiału i grubość):

1) gr. 52 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap.

Ściany wewnętrzne:

1) gr. 6, 12, 25, 38 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap.

Stolarka okienna: 1) okna drewniane, skrzynkowe
 2) okna drewniane, zespolone (typu szwedzkiego)
 3) okna drewniane, oszklone pojedynczą szybą

UWAGI: 1. ogrzewanie – indywidualne, piece kaflowe

2. ciepła woda – indywidualne, elektryczny podgrzewacz pojemnościowy

3. wentylacja grawitacyjna – kanały wentylacyjne występują w pomieszczeniach
kuchni

Szczecin, dnia 23.05.2016r.

mgr inż. arch. *Anna Boczar*
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania nieograniczonego
..... nr 21/ZPC.....
(podpis i nr uprawnień bud.)