

Szczecin, dnia 11.12.2019 r.

Nasz Znak: WUiAB-S.7120.878.2019.ML
UNP: 84272/WUiAB/-XVI/19

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art.217 § 1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.) w związku z art.2 ust.3 Ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2019.737 tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku **Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Winogronowej 11f w Szczecinie z dnia 11.11.2019 r. (do Urzędu wpłynęło dnia 06.12.2019 r.) oraz zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dowodami:

zaświadcza się,

że lokal mieszkalny oznaczony nr 7 mieszczący się w budynku położonym w Szczecinie przy ul. Gen. Ludomila RAYSKIEGO Nr 19 spełnia wymagania samodzielnego lokalu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2019.737 tekst jednolity). Podstawą wydania nin. zaświadczenia jest szkic sytuacyjny z oznaczonym planem i opisem lokalu mieszkalnego z października 2019 r. wykonany przez inż. Marię Małecką posiadającą uprawnienia budowlane nr 35/Sz/01, który stanowi integralną część zaświadczenia.

Budynek powstał w 1895 roku.

Za rzetelność wykonanej dokumentacji odpowiada jej autor na zasadach art. 95 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariała Frąckowiak-Mosiężny
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

otrzymują:

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego
„PRAWOBRZEŻE” Sp. z o.o.
ul. Winogronowa 11f
70-771 Szczecin

2. a / a

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie zł.
dnia 08.12.2019

-gotówką- nr pokwitowania

przelewem na konto:
nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429

UM Szczecin

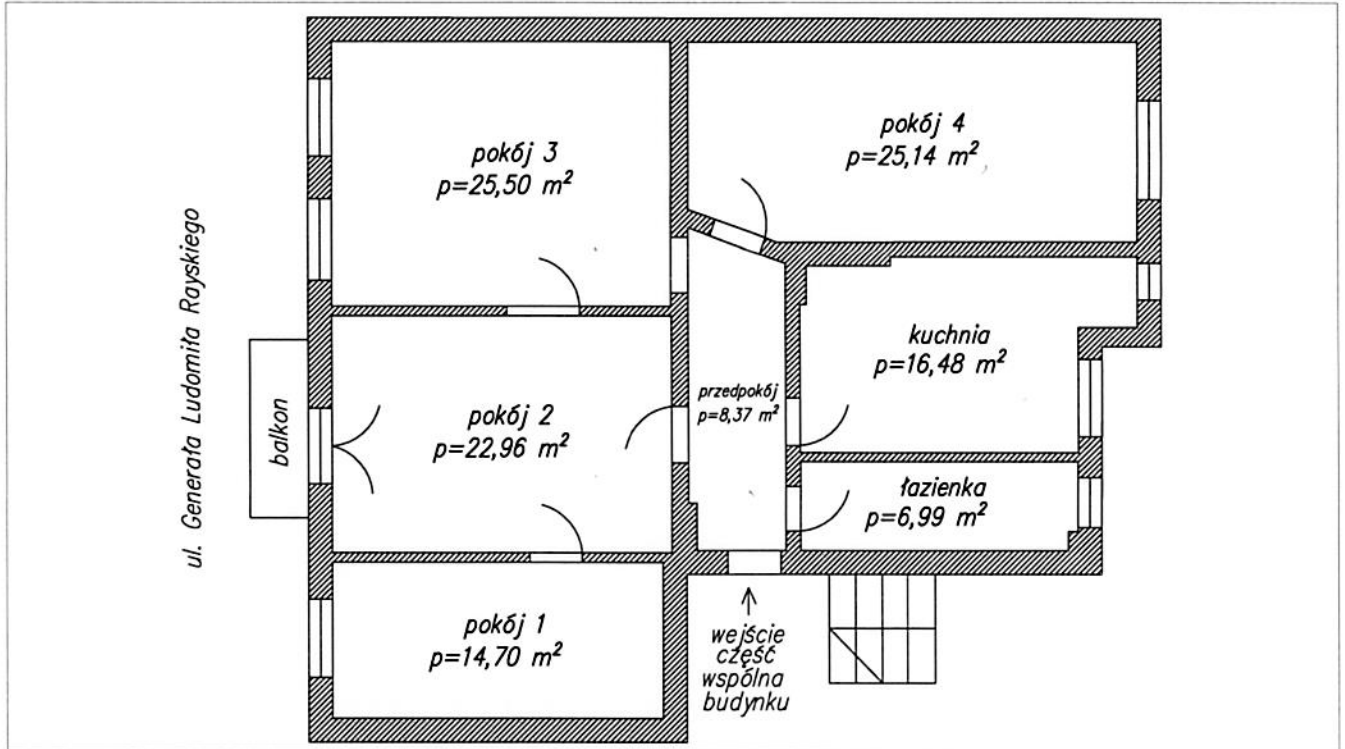
Podpis

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mirosława Lipińska
INSPEKTOR
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej

KARTA LOKALU MIESZKALNEGO
ul. Generała Ludomita Rayskiego 19/7, Szczecin

Szkic sytuacyjny lokalu



Opis lokalu:

Właściciel:

Położenie lokalu:

Powierzchnia lokalu:

Przeznaczenie lokalu:

Obmiar według normy:

Wysokość pomieszczeń lokalu:

Rok budowy:

Opracowano:

TBS Prawobrzeże sp. z o.o.

ul. Generała Ludomita Rayskiego 19/7 – 3 piętro

120,14 m²

lokal mieszkalny

PN-ISO 9836:1997

3,40 m

1895

październik 2019 r.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ	
Nazwa pomieszczenia	Pow. uż. (m ²)
Pokój 1	14,70
Pokój 2	22,96
Pokój 3	25,50
Pokój 4	25,14
kuchnia	16,48
przedpokój	8,37
łazienka	6,99
RAZEM pow. użytkowa (m²)	120,14

URZĄD MIASTA SZCZECIN

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Załącznik do zaawizacji o zmianie planu

z dnia 11.12.2019 r.

Znak: WU/AB

NR: 85272/LU. AB/Xy/19

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Maria Frąckowiak-Mosiężny

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Lokal spełnia wymogi samodzielnego lokalu określone w art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85, poz. 737).

inż. Mariola Malecka
upr. budowlana nr 35/Sz/01
konstrukcyjne wykonawcza bez ograniczeń

GEODETA

Maciej Zaworski
nr upr. zaw. 21530