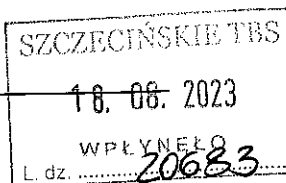


PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7

Roboty remontowe i renowacyjne



NAZWA INWESTYCJI: REMONT BALKONÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM

ADRES INWESTYCJI: SZCZECIN, AL. BOHATERÓW WARSZAWY 96

NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI NR 96 PRZY BOH.
WARSZAWY W SZCZECINIE

ADRES INWESTORA: SZCZECIN, UL. BOH. WARSZAWY 96

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Monika Grabowska

DATA OPRACOWANIA:

lipiec 2023

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45453000-7	REMONT BALKONÓW KOD CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne			
1 d.1	KNR 4-04 0804-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie 3 piętra	m		
		2 * (1,25 * 2 + 4,10)	m	13,200	
				RAZEM	13,200
2 d.1	KNR 4-04 0804-03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie 2 piętra	m		
		2 * (1,25 * 2 + 4,10)	m	13,200	
				RAZEM	13,200
3 d.1	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie 1 piętra	m		
		2 * (1,25 * 2 + 4,10)	m	13,200	
				RAZEM	13,200
4 d.1	KNR-W 4-01 0437-01 + KNR-W 4-01 0437-02 + KNR-W 4-01 0437-05 + KNR-W 4-01 0437-06	Podstemplowanie płyt balkonowych tymczasowe w poziomie 3 piętra oraz demontaż stemplowania po wykonaniu robót	m2		
		[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 2	m2	10,610	
				RAZEM	10,610
5 d.1	KNR-W 4-01 0437-01 + KNR-W 4-01 0437-02 + KNR-W 4-01 0437-05 + KNR-W 4-01 0437-06	Podstemplowanie płyt balkonowych tymczasowe w poziomie 2 piętra oraz demontaż stemplowania po wykonaniu robót	m2		
		[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 2	m2	10,610	
				RAZEM	10,610
6 d.1	KNR-W 4-01 0437-01 + KNR-W 4-01 0437-05	Podstemplowanie płyt balkonowych tymczasowe w poziomie 1 piętra oraz demontaż stemplowania po wykonaniu robót	m2		
		[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 2	m2	10,610	
				RAZEM	10,610
7 d.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
8 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		[1,25 * 2 + 4,10] * 6 * 0,15	m2	5,940	
				RAZEM	5,940
9 d.1	KNR-W 4-01 0350-05	Rozebranie wypełnienia płyt balkonowych	m2		
		[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
10 d.1	KNR-W 7-12 0102-01 z.o.3.2. 9905-2 - oczyszczenie do kl. III/II powierzchni o II stopniu zniszczenia	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości belek stalowych (stan wyjściowy powierzchni B) - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m2		
	IPN 200	1,25 * [0,18 * 2 + 0,09 * 4 + 0,20 * 2] * 6	m2	8,400	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	IPN 160	$1,25 * [0,14 * 2 + 0,07 * 4 + 0,16 * 2] * 3 * 6 + 4,10 * (0,14 * 2 + 0,07 * 4 + 0,16 * 2) * 6$	m2	41,448	
	IPN140	$1,25 * [0,12 * 2 + 0,06 * 4 + 0,14 * 2] * 13 * 6$	m2	74,100	
				RAZEM	123,948
11 d.1	KNR-W 7-12 0105-01 z.o.3.2.	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m2		
		poz.10	m2	123,948	
				RAZEM	123,948
12 d.1	KNR BC-02 0210-01	Wykonanie warstwy szczepnej na belkach - np. Sika Repair-10 lub równoważne	m2		
		poz.10	m2	123,948	
				RAZEM	123,948
13 d.1	KNR-W 7-12 0205-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 2	m2		
		poz.10	m2	123,948	
				RAZEM	123,948
14 d.1	KNR-W 7-12 0211-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.10	m2	123,948	
				RAZEM	123,948
15 d.1	KNR-W 2-02 0608-09	Szpałdowanie belek stalowych płytami styropianowymi gr. 5 cm z owinięciem siatką	m2		
		$[1,25 * 0,20 + 1,25 * 0,16 + 4,10 * 0,16] * 6$	m2	6,636	
				RAZEM	6,636
16 d.1	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m2		
		poz.15	m2	6,636	
				RAZEM	6,636
17 d.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek środkowych	m		
		$[1,25 * 15] * 6$	m	112,500	
				RAZEM	112,500
18 d.1	KNR-W 4-01 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych.	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
19 d.1	KNR-W 4-01 0203-08 z.sz.2.6. 9905-02	Wypełnienie płyt balkonowych z betonu C20/25 gr. 10 cm	m3		
		$[1,25 * 4,10 + 0,8 * 0,20] * 6 * 0,10$	m3	3,171	
				RAZEM	3,171
20 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		$[15 * 0,222 * 2] * 0,001 * [1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	t	0,212	
				RAZEM	0,212
21 d.1	KNR BC-02 0210-01	Wykonanie warstwy szczepnej na płycie - np. Sika Repair-10 lub równoważne	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
22 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 8 cm	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
23 d.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 30 mm zatarte na ostro	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Jastrych ze spadkiem w kierunku krawędzi bocznych balkonu	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
25 d.1	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką stalową	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
26 d.1	KNR-W 2-02 0515-03	Krawędzie balkonów - z blachy cynkowo - tytanowej gr. 0,7 mm	m2		
		$[1,25 * 2 + 4,10] * 6 * 0,34$	m2	13,464	
				RAZEM	13,464
27 d.1	KNR BC-02 0301-03	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm z wywnięciem na ścianę na wys 30 cm	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6 + 0,30 * (4,10 - 0,9 + 0,2 * 2) * 6$	m2	38,310	
				RAZEM	38,310
28 d.1	KNR BC-02 0301-10	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy - wykonanie fasety o promieniu 4 cm	m		
		$(4,10 - 0,9 + 0,2 * 2) * 6$	m	21,600	
				RAZEM	21,600
29 d.1	KNR BC-02 0301-11	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy - wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
		poz.28	m	21,600	
				RAZEM	21,600
30 d.1	KNR-W 2-02 0616-12	Izolacje szczelin dylatacyjnych sznurem dylatacyjnym i kitem trwale plastycznym	m		
		4,10 * 6	m	24,600	
				RAZEM	24,600
31 d.1	KNR BC-02 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych mrozoodpornych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy elastyczny gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m2		
		$[1,25 * 4,10 + 0,9 * 0,20] * 6$	m2	31,830	
				RAZEM	31,830
32 d.1	KNR BC-02 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych mrozoodpornych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy elastyczny na ścianach	m		
		$4,10 - 0,9 + 0,2 * 2$	m	3,600	
				RAZEM	3,600
33 d.1	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie balkonów od spodu i czoła płytami styropianowymi gr. 2 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m2		
		$[1,25 * 4,10] * 6 + (1,25 * 2 + 4,10) * 0,3 * 6$	m2	42,630	
				RAZEM	42,630
34 d.1	KNR-W 2-02 1519-02 z.sz. 5.1. 9917	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2		
		poz.33	m2	42,630	
				RAZEM	42,630
35 d.1	wycena własna	Czyszczenie strumieniowo-ścierne do trzeciego stopnia czystości zdemontowanych balustrad, naprawa i uzupełnienie ubytków, podwyższenie do wys 110 cm i malowanie proszkowe.	m2		
		$(1,25 * 2 + 4,10) * 1,10 * 6$	m2	43,560	
				RAZEM	43,560
36 d.1	KNR-W 2-02 1209-02	Ponowny montaż balustrad balkonowych	m		
		$(1,25 * 2 + 4,10) * 6$	m	39,600	
				RAZEM	39,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Wypełnienie balustrady poliwęglanem litym osłaniającym gr. 0,8cm w kolorze białym.	m2		
		$[4,10 + 2 * 1,25] * 1,10 * 6$	m2	43,560	
				RAZEM	43,560
38 d.1	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Montaż bocznych osłon balkonów wypełnionych poliwęglanem litym gr. 0,8cm w kolorze białym.	m2		
		$2 * 1,25 * 0,9 * 6$	m2	13,500	
				RAZEM	13,500
39 d.1	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		$((1,25 + 1,0) * 2 + (4,10 + 1,0)) * 16,8 * 2$	m2	322,560	
				RAZEM	322,560
40 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.39	m2	322,560	
				RAZEM	322,560
41 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38)			
42 d.1	utylizacja	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki	kont		
		6	kont	6,000	
				RAZEM	6,000